

## Протокол №2

### внеочередного собрания собственников ТСЖ "51", расположенного по адресу: ул. Сталеваров, д.18

г. Магнитогорск

06.10.2015г.

Место проведения очного собрания :

правление ТСЖ

Время проведения очного собрания:

19.00

На очном собрании присутствовало 14 чел. Далее проводилось заочное голосование.  
Форма проведения собрания очно- заочное голосование.

Общая площадь жилых и нежилых помещений : 5355,5м<sup>2</sup>. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2813,3 голосов, что составляет 53% от общего количества голосов.

Собрание правомочно. Кворум имеется.

Председатель собрания

Локшина Г.А.

Секретарь собрания

Чесакова И.А.

Данное собрание проводится по инициативе ТСЖ "51" в лице председателя Локшиной Г.А.

#### Повестка дня:

1. Обсуждение обращения Прокопьевой Д.Б. (квартира 19) в государственную жилищную инспекцию Челябинской области и суд.
2. Подтверждение пункта 2 о субботнике в решении собрания ТСЖ 51 от 12.02.2015 г.
3. Внесение в устав дополнения.

По первому вопросу слушали инициатора собрания (председателя)

Прокопьева Д.Б. на собрание не явилась. Она на собраниях никогда не присутствует, решения общего собрания игнорирует. Вместо того, чтобы подсказать, как юрист всячески пытается навредить своими действиями и жалобами работе кооператива. На основании ее очередного обращения в Государственную жилищную инспекцию была проведена проверка, в ходе проверки обнаружены нарушения по ведению собрания от 12.02.2015 года и мероприятия по их устранению. Не было подписей по результатам голосования, это мои упущения от незнания. Также информация по результатам собрания не была размещена на официальных сайтах и в сети Интернет.

Поэтому необходимо провести это внеочередное собрание согласно всех этих предписаний по вопросу о субботнике, так как Прокопьева Д.Б. не согласна с этим пунктом.

По второму вопросу слушали инициатора собрания (председателя).

Прошу подтвердить пункт 2 о субботнике в решении собрания ТСЖ 51 от 12.02.2015г. (путем голосования собственников). Оставить фиксированную сумму в размере 300 рублей за неучастие в субботнике (она установлена с 2011 года протоколом собрания).

Голосовали за данное предложение:

За	93 %
Против	5 %
Воздержались	2 %

По третьему вопросу слушали инициатора собрания (председателя).  
Предлагаю в дальнейшем внести дополнение в Устав о том, что каждый собственник должен отработать 2 часа на благоустройство дома. В случае невыхода взимается целевой взнос в размере 300 рублей на благоустройство дома.

Голосовали за данное предложение:

За	93 %
Против	7 %
Воздержались	- %

Форма проведения собрания очно- заочное голосование.

Приложение :

Список участников внеочередного собрания собственников ( с указанием № квартир , общей площади помещений , находящихся в собственности и подписи собственников).

Председатель собрания

*Локшина*

Локшина Г.А.

Секретарь собрания

*Чесакова*

Чесакова И.А.



Данные по собранию - ТСЖ 51 от 06.10.2015г. - 08.10.2015г.

Голосование по второму вопросу

№ квартиры	ФИО	За	Против	Воздержался	Подпись
1,2	Маркова О.А.	103м2			
3,21	Котляр	129,5м2			
4	Вотинцев А.А.	31,1м2	✓		
5	Васильева Н.Е.	59,3 м2	✓		
6	Живов В.А.	30,5м2	✓		
7	Мирошников А.Д.	62,2м2	✓		
8	Тарасов А.С.	51м2			
9	Шибина В.В.	58,9м2			
10	Ломакина Н.И.	30,5м2	✓		
11	Горчакова Л.В.	62,2 м2			
12	Швецов А.Н.	51,4м2			
13	Кишкина Л.И.	59,3м2			
14	Шинкарев В.Ф.				
15		93,3м2			
16	Чебыкин Д.В.	51,3м2	✓		
17	Николаев В.Г.	59,5м2			
18	Шилов С.Ю.	30,5м2	✓		
19	Прокопьева Д.Б.	62м2			
20	Соколовский К.С.	51,3м2			
22	Курочкин В.Ю.	62,5м2			
23	Минеева Е.В.	47,7м2			
24	Гевеллер А.А.	45м2			
25	Герашенко Л.Н.	45,5м2			
26	Хорошильцева И.В.	45,6м2			
27	Баталкин Н.Г.	45,6м2			
28	Хадридинова А.Т.	45,1м2			
29	Якушева Т.В.	46,4м2			
30	Трофимович И.В.	44,9м2	✓		
31	Буданова Г.И.	46,3м2			
32	Кучерявый С.В.	47,7м2			
33	Сабуркина В.Н.	45,3 м2			
34	Гафаров В.Р.	45,3м2			
35	Потапова З.А.	64,5м2			
36	Баталкин В.Н.	60,3м2	✓		
37	Сыров В.И.	60,7м2	✓		
38	Арефьева А.В.	30,3м2			
39	Шумеляк А.Ф.	44,9м2	✓		
40	Тараканова С.Г.	60,5м2	✓		
41	Немчинова Н.К.	29,9м2			
42	Козлова Н.А.	45м2	✓		
43	Чудиновских Г.И.	60,7м2	✓		

Вид

против

Handwritten signatures and marks in the top right section of the table.

Handwritten signatures and marks in the middle right section of the table.

Handwritten signature in the lower middle right section of the table.

Handwritten signature in the bottom right section of the table.

Handwritten signature in the bottom right section of the table.

Handwritten signature in the bottom right section of the table.





Данные по собранию - ТСЖ 51 от 06.10.2015г. - 08.10.2015г

Голосование по третьему вопросу

№ квартиры	ФИО	За	Против	Воздержался	Подпись
1,2	Маркова О.А.	103м2			
3,21	Котляр	129,5м2			
4	Вотинцев А.А.	31,1м2	✓		
5	Васильева Н.Е.	59,3 м2	✓		
6	Живов В.А.	30,5м2	✓		
7	Мирошников А.Д.	62,2м2	✓		
8	Тарасов А.С.	51м2			
9	Шибина В.В.	58,9м2		✓	
10	Ломакина Н.И.	30,5м2	✓		
11	Горчакова Л.В.	62,2 м2			
12	Швецов А.Н.	51,4м2			
13	Кишкина Л.И.	59,3м2			
14	Шинкарев В.Ф.				
15		93,3м2			
16	Чебыкин Д.В.	51,3м2	✓		
17	Николаев В.Г.	59,5м2			
18	Шилов С.Ю.	30,5м2	✓		
19	Прокопьева Д.Б.	62м2		✓	
20	Соколовский К.С.	51,3м2			
22	Курочкин В.Ю.	62,5м2			
23	Минеева Е.В.	47,7м2			
24	Гевеллер А.А.	45м2			
25	Герашенко Л.Н.	45,5м2			
26	Хорошильцева И.В.	45,6м2			
27	Баталкин Н.Г.	45,6м2			
28	Хадридинова А.Т.	45,1м2			
29	Якушева Т.В.	46,4м2			
30	Трофимович И.В.	44,9м2	✓		
31	Буданова Г.И.	46,3м2			
32	Кучерявый С.В.	47,7м2			
33	Сабуркина В.Н.	45,3 м2			
34	Гафаров В.Р.	45,3м2			
35	Потапова З.А.	64,5м2			
36	Баталкин В.Н.	60,3м2	✓		
37	Сыров В.И.	60,7м2	✓		
38	Арефьева А.В.	30,3м2			
39	Шумеляк А.Ф.	44,9м2	✓		
40	Тараканова С.Г.	60,5м2	✓		
41	Немчинова Н.К.	29,9м2			
42	Козлова Н.А.	45м2	✓		
43	Чудиновских Г.И.	60,7м2	✓		



